

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ
о результатах проверки финансово-хозяйственной
деятельности Ассоциации «СРО «ОРПД» в 2022 году**

31 мая 2023 года

Санкт-Петербург

Ревизионная комиссия Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации» в соответствии с п. 7.3 Устава Ассоциации и п. 1.3 Положения о Ревизионной комиссии Ассоциации провела проверку финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации в 2022 году.

Ревизионная комиссия в своей работе руководствовалась нормативными документами Министерства финансов Российской Федерации, Министерства по налогам и сборам Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом Ассоциации, «Положением о ревизионной комиссии Ассоциации», утвержденным решением общего собрания членов Ассоциации от 02 декабря 2016 года, протокол № 26, прочими внутренними документами Ассоциации.

Ревизионная комиссия проводила проверку документации в помещении Ассоциации по адресу: 196128, Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5 в период с 22 мая по 31 мая 2022 года.

В период проведения проверки, в соответствии с Уставом, лицом, ответственным за финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации является директор Ассоциации – Петушкова Наталия Сергеевна, избранная решением Общего собрания членов Ассоциации от 17 сентября 2020 года, протокол № 44.

Количественный состав Ассоциации по состоянию на 01 января 2022 года – 263 члена, из них индивидуальных предпринимателей – 1, на 31 декабря 2022 года – 255 членов, из них индивидуальных предпринимателей – 1.

За период с 01 января по 31 декабря 2022 года в состав Ассоциации вступило 11 юридических лиц, прекратили членство в составе Ассоциации – 17 юридических лиц, из них добровольно – 7.

В 2022 году было проведено 5 (пять) общих собраний членов Ассоциации (далее – собрание). Созыв собраний был проведен в соответствии с Уставом Ассоциации и Положением о высшем органе управления - общем собрании членов Ассоциации:

31 января 2022 года – на основании решения правления Ассоциации от 22 декабря 2021 года, протокол* № 244;

23 марта 2022 года – на основании решения правления Ассоциации от 03 марта 2022 года, протокол* № 252;

01 июня 2022 года – на основании решения правления Ассоциации от 13 мая 2022 года, протокол* № 257;

31 августа 2022 года – на основании решения правления Ассоциации от 19 августа 2022 года, протокол* № 265;

08 декабря 2022 года – на основании решения правления Ассоциации от 15 ноября 2022 года, протокол* № 271.

В работе собрания 31 января 2022 года приняли участие полномочные представители 250 (двести пятьдесят) членов Ассоциации, 23 марта 2022 года – 254 (двести пятьдесят четыре) члена Ассоциации, 01 июня 2022 года – 252 (двести пятьдесят два) члена Ассоциации, 31 августа 2022 года – 252 (двести пятьдесят два) члена Ассоциации, 08 декабря 2022 года – 248 (двести сорок восемь) членов Ассоциации.

В соответствии с п. 9.1 Положения о высшем органе управления – общем собрании членов Ассоциации решения собраний оформлены соответствующими протоколами:

от 31 января 2022 года – протокол № 47, от 23 марта 2022 года – протокол № 48, от 01 июня 2022 года – протокол № 49, от 31 августа 2022 года – протокол № 50, от 08 декабря 2022 года – протокол № 51.

На период работы собраний избирались счетная, редакционная, мандатная комиссии, а также председатель и секретарь собрания. Мандатная комиссия подтвердила наличие кворума на собраниях.

Решения собраний приняты в соответствии с Уставом и Положением о высшем органе управления – общем собрании членов Ассоциации. Требования действующего законодательства Российской Федерации, Устава и внутренних документов Ассоциации в ходе работы собраний соблюдены.

В 2022 году проведено 80 заседаний правления Ассоциации, из них по вопросам исполнения решений общих собраний членов и управления деятельностью Ассоциации – 34, по вопросам приема и исключения, внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации – 29, по вопросам планового и внепланового контроля, проводимого в отношении деятельности членов Ассоциации – 17.

Принятые на заседаниях правления Ассоциации решения соответствуют требованиям действующего законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Устава и внутренних документов Ассоциации и оформлены соответствующими протоколами.

В ходе проверки изучены представленные внутренние документы Ассоциации, такие как: протоколы общих собраний членов и заседаний правления Ассоциации, хозяйственные договоры Ассоциации, финансовая (бухгалтерская) отчетность, информация, размещенная на официальном сайте Ассоциации, материалы аудиторского заключения годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации за 2022 год. Аудит проведен ООО «ЖКС «КРОН», ИНН 7839370291, на основании решения правления Ассоциации от 27 марта 2023 года, протокол* № 285.

В результате проверки установлено следующее:

1. Деятельность Ассоциации в качестве саморегулируемой организации осуществлялась в соответствии с действующим законодательством, Уставом и внутренними документами.
2. Ассоциация обеспечивает опубликование всей необходимой информации на официальном сайте <https://sroorpd.ru/> о деятельности Ассоциации в соответствии с требованиями действующего законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации.
3. Ассоциацией приняты все положения, правила саморегулирования, квалификационные стандарты, необходимые для подтверждения статуса саморегулируемой организации.
4. За отчетный период было заключено 42 договора (по данным бухгалтерии по состоянию на 31 декабря 2022 года), связанных с осуществлением Уставной деятельности Ассоциации. Все договоры экономически обоснованы.
5. Состав работников Ассоциации соответствует утвержденному в установленном порядке штатному расписанию. Трудовые договоры заключены без нарушений трудового законодательства Российской Федерации. Проведена специальная оценка условий труда всех рабочих мест.
6. Ассоциация имеет расчетные счета в филиале «Санкт-Петербургский» АО «Альфа-Банк» и филиале Северо-Западного ПАО Банк «ФК Открытие». Счета открыты в соответствии с Уставом и полномочиями директора Ассоциации. Нецелевого использования денежных

средств с расчетного счета Ассоциации по операциям финансово-хозяйственной деятельности не установлено.

7. Действующая учетная политика Ассоциации соответствует ее организационно-правовой форме. Документы по инвентаризации основных средств по состоянию на 31 декабря 2022 года оформлены надлежащим образом, нарушений не выявлено.

8. Ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности осуществлялось без нарушений требований нормативно-правовых органов, регулирующих бухгалтерский учет и налогообложение в Российской Федерации.

9. По состоянию на 01 января 2022 года размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации составляет – 55 875 960,65 рублей. За период с 01 января по 31 декабря 2022 года поступило денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда в размере – 3 100 000,00 рублей. По состоянию на 31 декабря 2022 года размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации составляет – 58 688 503,44 рубля.

По состоянию на 01 января 2022 года размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации составляет – 110 120 402, 51 рубль. За период с 01 января по 31 декабря 2022 года поступило денежных средств в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере – 3 414 302,62 рубля. По состоянию на 31 декабря 2022 года размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации составляет – 113 559 283,60 рублей.

Денежные средства компенсационных фондов Ассоциации размещены согласно требованиям действующего законодательства на специальных банковских счетах в АО «АЛЬФА-БАНК».

10. В 2022 году проведена работа с 25 организациями – бывшими членами Ассоциации, имеющими финансовую задолженность перед Ассоциацией, в том числе 15 из них в судебном порядке, в результате чего получены денежные средства в размере 1 560 000,00 рублей.

11. Наличие конфликта интересов в Ассоциации согласно решению заседания правления от 19 января 2023 года, протокол № 278, не установлено.

12. Члены Ассоциации к медиаторам Ассоциации по вопросам, связанным с нарушениями их законных прав и интересов в 2022 году, не обращались.

13. Порядок ведения делопроизводства соответствует требованиям Устава Ассоциации. Порядок ведения электронного документооборота соответствует требованиям Положения о ведении электронного документооборота в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации», утвержденного решением постоянно действующего коллегиального органа управления – правлением Ассоциации 03 августа 2020 года, протокол* № 202.

Вывод: На основании вышесказанного, Ревизионная комиссия признает результаты финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2022 год удовлетворительными и рекомендует бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации, а также результаты ее ежегодного аудита разместить на официальном сайте Ассоциации.

Настоящее заключение ревизионной комиссии подлежит утверждению на общем собрании членов Ассоциации 15 июня 2023 года.

Председатель комиссии

31 мая 2023 года



Е.В. Панкратова