



Автономная некоммерческая организация
Дополнительного профессионального образования
**«АКАДЕМИЯ СЕРТИФИКАЦИИ И ПОВЫШЕНИЯ
КВАЛИФИКАЦИИ СПЕЦИАЛИСТОВ»**

УТВЕРЖДАЮ

Директор АНО ДПО «АСПКС»

Н.С. Зайцев

«01» марта 2019 года



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«Организация строительного производства»

Санкт-Петербург
2019

СОДЕРЖАНИЕ

I.	ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ	3
1.1.	Общие положения	3
1.2.	Цель реализации программы	3
1.3.	Планируемые результаты обучения	3
1.4.	Категория слушателей	4
1.5.	Трудоемкость обучения.....	4
1.6.	Форма обучения	4
II.	СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ.....	5
2.1.	Учебный план дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Организация строительного производства»	5
2.2.	Календарный учебный график.....	11
2.3.	Рабочая программа модуля №1 «Особенности строительного производства»..	12
2.4.	Рабочая программа модуля №2 «Подготовка к производству строительных работ»	13
2.5.	Рабочая программа модуля №3 «Управление строительным производством».	16
2.6.	Рабочая программа модуля №4 «Результаты производства строительных работ»	20
III.	УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	22
3.1.	Материально-технические условия.....	22
3.2.	Учебно-методическое и информационное обеспечение	22
3.3.	Кадровое обеспечение образовательного процесса	23
IV.	ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ	23
4.1.	Формы аттестации по Программе.	23
4.1.1.	Варианты вопросов итоговой аттестации:.....	23
V.	СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ.....	33
VI.	ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ИСТОЧНИКОВ	34

I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

1.1. Общие положения

Дополнительная профессиональная программа повышения квалификации «Организация строительного производства» (далее – Программа) предназначена для повышения профессиональной квалификации специалистов, обеспечивающих соответствие результатов выполняемых видов строительных работ требованиям технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов в области строительства, а также требованиям проектной и технологической документации.

Программа реализуется на основании лицензии АНО ДПО «АСПКС» на право ведения образовательной деятельности №2005 от 25 июля 2016 года, выданной Комитетом по образованию Правительства Санкт-Петербурга, действующей бессрочно.

Программа разработана в соответствии с:

- Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» от 29 декабря 2012 №273-ФЗ;
- Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 01 июля 2013 №499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам»;
- Приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 09 января 2014 №2 «Порядок применения организациями, осуществляющими образовательную деятельность, электронного обучения, дистанционных образовательных технологий при реализации образовательных программ»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 января 2013 №23 «О Правилах разработки, утверждения и применения профессиональных стандартов»;
- Методическими рекомендациями по разработке основных профессиональных образовательных программ и дополнительных профессиональных программ с учетом соответствующих профессиональных стандартов, утвержденные Министром образования и науки №ДЛ-1/05вн от 22 января 2015;
- Методическими рекомендациями по реализации дополнительных профессиональных программ с использованием дистанционных образовательных технологий, электронного обучения и в сетевой форме, направленных Министром образования и науки организациям, реализующим дополнительные профессиональные программы 21 апреля 2015 №ВК-1013/06.

1.2. Цель реализации программы

Целью реализации Программы является совершенствование и получение новых компетенций, необходимых для осуществления организации строительного производства, а также повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации.

1.3. Планируемые результаты обучения

Результатом обучения по Программе является формирование у слушателей профессиональных компетенций, позволяющих выполнять трудовые функции по организации строительного производства.

Перечень профессиональных компетенций формируемый в результате обучения по Программе, разработанный на основании требований Градостроительного кодекса Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004) и профессионального стандарта «Организатор строительного производства», 7 уровень квалификации (утв. Приказом Министерством труда и социальной защиты РФ от 26.06.2017 №516н, зарегистрировано в Минюсте России 18.07.2017 №47442), представлен в таблице 1.

Таблица 1. Перечень компетенций, формируемых в результате изучения Программы

№ п/п	Код	Наименование профессиональных компетенций
1.	2.	3.
1	ПК-1	Способность осуществлять подготовку строительного производства на участке строительства
2	ПК-2	Умение организовывать материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства
3	ПК-3	Способность осуществлять оперативное управление строительным производством на участке строительства
4	ПК-4	Умение осуществлять приемку и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства
5	ПК-5	Умение осуществлять сдачу заказчику результатов строительных работ
6	ПК-6	Способность осуществлять внедрение системы менеджмента качества на участке строительства
7	ПК-7	Умение разрабатывать мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства
8	ПК-8	Способность осуществлять руководство работниками участка строительства

Лицам, успешно прошедшим обучение по Программе, согласно результатам итоговой аттестации, выдается удостоверение о повышении квалификации по форме, утвержденной в АНО ДПО «АСПКС».

1.4. Категория слушателей

К освоению Программы допускаются лица, имеющие высшее образование по направлению подготовки в области строительства, имеющие опыт работы не менее десяти лет по профилю профессиональной деятельности в области строительства и не менее трех лет в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях.

1.5. Трудоемкость обучения

Освоение Программы рассчитано на 48 академических часов. Распределение часов по лекционным и практическим занятиям представлено в учебных планах.

1.6. Форма обучения

Форма обучения по Программе может быть: очная, очно-заочная, заочная, дистанционная. Программа может реализовываться также в форме стажировки.

При реализации Программы в очной или очно-заочной формах обучения занятия проводятся в учебных аудиториях, оснащенных компьютерной (с выходом в Интернет) и проекционной техникой.

При реализации Программы в заочной форме обучения или с использованием дистанционных технологий в образовательной деятельности используется электронная информационно-образовательная среда, включающая в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы, совокупность информационных технологий, телекоммуникационных технологий, соответствующих технологических средств и обеспечивающей освоение обучающимися образовательных программ в полном объеме независимо от места нахождения обучающихся.

При реализации Программы в форме стажировки, следует руководствоваться Положением о стажировке, разработанным в АНО ДПО «АСПКС».

II. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

2.1. Учебный план дополнительной профессиональной программы повышения квалификации «Организация строительного производства»

Таблица 2. Вариант учебного плана для очной формы обучения

№ п/п	Наименование модулей	Всего часов	В том числе				Форма контроля
			Лекции	Семинары	Самост. работа	Дистанц. технолог.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.
1.	Особенности строительного производства	8	6	2			
1.1.	Строительная продукция. Классификация строительных объектов по назначению и характеристикам	2	2				
1.2.	Законодательное и нормативно-правовое обеспечение в строительной сфере	2	2				
1.3.	Содержание и структура строительных процессов	4	2	2			
2.	Подготовка к производству строительных работ	12	6	4	2		
2.1.	Входной контроль проектной документации объекта капитального строительства (проекта работ по сносу объекта капитального строительства)	4	2	2			
2.2.	Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства	4	2	2			
2.3.	Обеспечение безопасных условий труда при производстве строительных работ (организация мероприятий по охране труда, по обеспечению пожарной безопасности, по охране окружающей среды)	4	2		2		
3.	Управление строительным производством	16	8	8			
3.1.	Способы и методы оперативного управления строительным производством	6	4	2			
3.2.	Осуществление мероприятий по строительному контролю	4	2	2			
3.3.	Руководство работниками участка строительства	2		2			
3.4.	Мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на	4	2	2			

	участке строительства						
4	Результаты производства строительных работ	8	4	4			
4.1.	Приемка и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства	4		4			
4.2.	Сдача заказчику результатов строительных работ	2	2				
4.3.	Противодействие коррупции в сфере строительства	2	2				
	Итоговая аттестация	4					
	Итого	48	24	18	2		

Таблица 3. Вариант учебного плана для очно-заочной и заочной форм обучения

№ п/п	Наименование модулей	Всего часов	В том числе				Форма контроля
			Лекции	Семинары	Самост. работа	Дистанц. технолог.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.
1.	Особенности строительного производства	8	2	2	4		
1.1.	Строительная продукция. Классификация строительных объектов по назначению и характеристикам	2	2				
1.2.	Законодательное и нормативно-правовое обеспечение в строительной сфере	2			2		
1.3.	Содержание и структура строительных процессов	4		2	2		
2.	Подготовка к производству строительных работ	12	8	-	4		
2.1.	Входной контроль проектной документации объекта капитального строительства (проекта работ по сносу объекта капитального строительства)	4	2		2		
2.2.	Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства	4	4				
2.3.	Обеспечение безопасных условий труда при производстве строительных работ (организация мероприятий по охране труда, по обеспечению пожарной безопасности, по охране окружающей среды)	4	2		2		
3.	Управление строительным производством	16	8	2	6		
3.1.	Способы и методы оперативного управления строительным производством	6	4		2		
3.2.	Осуществление мероприятий по строительному контролю	4		2	2		
3.3.	Руководство работниками участка строительства	2	2				
3.4.	Мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства	4	2		2		
4	Результаты производства строительных работ	8	2	4	2		
4.1.	Приемка и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства	4	2	2			

4.2.	Сдача заказчику результатов строительных работ	2		2			
4.3.	Противодействие коррупции в сфере строительства	2			2		
	Итоговая аттестация	4					
	Итого	48	20	8	16		

Таблица 4. Вариант учебного плана для заочной формы обучения с применением дистанционных образовательных технологий

№ п/п	Наименование модулей	Всего часов	В том числе				Форма контроля
			Лекции	Семинары	Самост. работа	Дистанц. технолог.	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	9.
1.	Особенности строительного производства	8	-	-	2	6	
1.1.	Строительная продукция. Классификация строительных объектов по назначению и характеристикам	2				2	
1.2.	Законодательное и нормативно-правовое обеспечение в строительной сфере	2				2	
1.3.	Содержание и структура строительных процессов	4			2	2	
2.	Подготовка к производству строительных работ	12	-	-	4	8	
2.1.	Входной контроль проектной документации объекта капитального строительства (проекта работ по сносу объекта капитального строительства)	4			2	2	
2.2.	Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства	4			2	2	
2.3.	Обеспечение безопасных условий труда при производстве строительных работ (организация мероприятий по охране труда, по обеспечению пожарной безопасности, по охране окружающей среды)	4				4	
3.	Управление строительным производством	16	-	-	8	8	
3.1.	Способы и методы оперативного управления строительным производством	6			4	2	
3.2.	Осуществление мероприятий по строительному контролю	4			2	2	
3.3.	Руководство работниками участка строительства	2				2	
3.4.	Мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства	4			2	2	
4	Результаты производства строительных работ	8			4	4	
4.1.	Приемка и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства	4			2	2	

4.2.	Сдача заказчику результатов строительных работ	2				2	
4.3.	Противодействие коррупции в сфере строительства	2			2		
	Итоговая аттестация	4					
	Итого	48	-	-	18	26	

2.2. Календарный учебный график

Таблица 5. Календарный учебный график

№ п/п	Программа обучения	Номер программы	Недели		Форма контроля	Форма обучения
			1	2		
			Часов в неделю			
1	Организация строительного производства	9			Итоговый тест	Очная
	Лекции		18	8		
	Семинары		8	8		
	Самостоятельная работа		-	2		
	Дистанционное обучение		-	-		
	Аттестация		-	4		
Всего часов	26	22				
2	Организация строительного производства	9			Итоговый тест	Заочная
	Лекции		16	4		
	Семинары		4	4		
	Самостоятельная работа		6	10		
	Дистанционное обучение		-	-		
	Аттестация		-	4		
Всего часов	26	22				
3	Организация строительного производства	9			Итоговый тест	Дистанционная
	Лекции		-	-		
	Семинары		-	-		
	Самостоятельная работа		8	10		
	Дистанционное обучение		16	10		
	Аттестация		-	4		
Всего часов	24	24				

Учебные дни: понедельник-пятница. Выходные дни: суббота, воскресенье. По согласованию занятия могут проводиться в субботу.
 Дата начала занятий согласовывается со слушателями в зависимости от количества поступающих заявок и пожеланий заказчика.
 Продолжительность одного занятия: 1 час 20 минут (2 академических часа). Перерыв между занятиями: 15 мин. Обед: 50 минут.
 Прием слушателей осуществляется круглогодично.

2.3. Рабочая программа модуля №1 «Особенности строительного производства»

Строительное производство представляет собой совокупность производственных процессов, протекающих на строительной площадке или вне ее и имеющих конечной целью возведение, восстановление или ремонт различных зданий и сооружений, представляющих собой продукцию строительства: жилые дома, гражданские здания (школы, театры, магазины и пр.), предприятия различных отраслей промышленности, энергетические объекты, транспортные сооружения, сельскохозяйственные здания, спортивные сооружения и многие другие объекты.

2.3.1. Целью изучения модуля является получение необходимых знаний и умений для выполнения следующих трудовых действий:

- координация процессов строительного производства на участке строительства;
- разработка, планирование и контроль выполнения оперативных мер, направленных на исправление дефектов результатов строительных работ на участке строительства;
- планирование и контроль выполнения подготовки и оборудования участка строительства.

2.3.2. Знания и умения, приобретаемые в результате освоения модуля.

В результате освоения модуля слушатель должен уметь:

- применять нормативно-техническую и проектную документацию при планировании и распределении производственных ресурсов;
- разрабатывать планы (сетевые, объектовые, календарные) строительного производства;
- определять состав и объемы вспомогательных работ по созданию инфраструктуры участка строительства (средства связи и диспетчеризации, транспортные коммуникации и инженерные сети, бытовые помещения);
- разрабатывать и контролировать выполнение сводных планов строительного производства на участке строительства.

В результате освоения модуля слушатель должен знать:

- требования технической документации к организации строительного производства;
- технологии производства различных видов строительных работ;
- особенности строительного производства на опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства;
- способы и методы планирования строительного производства (сетевое планирование, календарное планирование, проектное планирование, сводное планирование);
- требования законодательства Российской Федерации в сферах охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды;
- требования охраны труда и пожарной безопасности при производстве строительных работ.

2.3.3. Содержание модуля.

Тема 1.1. Строительная продукция. Классификация строительных объектов по назначению и характеристикам.

Понятие «строительная продукция». Элементы строительной продукции. Особенности строительного производства. Классификация строительных объектов. Основные принципы организации строительства.

Тема 1.2. Законодательное и нормативно-правовое обеспечение в строительной сфере.

Современное нормативное и правовое регулирование в области градостроительства. Нормативные и регламентирующие градостроительную деятельность документы. Нормативные акты Правительства Российской Федерации, регулирующие порядок

подготовки, проектирования и строительства объектов. Основные цели и принципы технического регулирования в строительстве. Законодательное и нормативно-правовое обеспечение технического регулирования. Технические регламенты и национальные стандарты. Национальная система технического регулирования в строительстве. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года №384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Саморегулирование в строительной отрасли. Законодательные и нормативно-правовые акты исполнительных органов государственной власти о саморегулировании в строительстве.

Тема 1.3. Содержание и структура строительных процессов.

Общие сведения. Параметры строительных процессов. Трудовые ресурсы строительных процессов и технические средства. Планирование строительной деятельности. Методы организации строительства. Виды планирования в строительстве.

2.4. Рабочая программа модуля №2 «Подготовка к производству строительных работ»

Подготовка строительного производства, охватывая широкий круг вопросов, зависит от многих факторов: номенклатуры, сложности и объема строительства, принадлежности зданий и сооружений к той или иной отрасли материального производства, мощности строительных организаций и производственных предприятий, уровня специализации и кооперации строительных организаций и других показателей.

2.4.1. Целью изучения модуля является получение необходимых знаний и умений для выполнения следующих трудовых действий:

- организация входного контроля проектной документации объектов капитального строительства;
- оформление разрешений и допусков, необходимых для производства строительных работ на участке строительства;
- определение потребности строительного производства на участке строительства в материально-технических ресурсах;
- сводное планирование поставки и контроль распределения, хранения и расходования материально-технических ресурсов на участке строительства (объектах капитального строительства и отдельных участках производства работ);
- определение перечня строительной техники, машин и механизмов, требуемых для осуществления строительного производства;
- сводное планирование поставки, эксплуатации, обслуживания и ремонта строительной техники, машин и механизмов на участке строительства (объектах капитального строительства и отдельных участках производства работ);
- определение потребности строительного производства в ресурсах, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло);
- сводное планирование поставки и контроль распределения и расходования ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети на участок строительства (объект капитального строительства и отдельные участки производства работ);
- входной контроль качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов, строительной техники, машин и механизмов, ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети;
- контроль расходования средств на материально-техническое обеспечение строительного производства;
- планирование и контроль выполнения подготовки и оборудования участка строительства;

– планирование строительного производства на участке строительства в соответствии с требованиями охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;

– контроль проведения на участке строительства мероприятий по инструктажу и соблюдению работниками требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды;

– планирование и контроль подготовки производственных территорий, участков работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда.

2.4.2. Знания и умения, приобретаемые в результате освоения модуля.

В результате освоения модуля слушатель должен уметь:

➤ осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации;

➤ подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на участке строительства, в том числе в охранных зонах;

➤ производить расчеты соответствия объемов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам;

➤ определять номенклатуру и осуществлять расчет объемов (количества) и графика поставки материально-технических ресурсов в соответствии с планами строительного производства;

➤ разрабатывать графики поставки, эксплуатации, обслуживания, ремонта строительной техники, машин и механизмов в соответствии с планами строительного производства;

➤ определять необходимый перечень и объем ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) в соответствии с планами строительного производства;

➤ планировать поставку и контроль распределения и расходования материально-технических ресурсов на участке строительства;

➤ составлять и проверять заявки на материально-технические ресурсы, строительную технику, машины и механизмы, ресурсы, поставляемые через внешние инженерные сети;

➤ производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов, строительной техники, машин и механизмов, ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети;

➤ планировать и контролировать выполнение работ подрядных организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт строительной техники, оборудования, технологической оснастки;

➤ выполнять и проверять расчеты расходования средств на обеспечение строительного производства материально-техническими ресурсами;

➤ определять рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства строительных работ и использования строительной техники;

➤ определять перечень работ по обеспечению безопасности участка строительства (ограждение строительных площадок, ограждение или обозначение опасных зон, освещение, обеспечение средствами пожаротушения, аварийной связи и сигнализации);

➤ определять перечень необходимых средств коллективной и (или) индивидуальной защиты работников участка строительства;

➤ определять перечень необходимых мер по обеспечению работников участка строительства бытовыми и санитарно-гигиеническими помещениями;

➤ осуществлять и контролировать документальное сопровождение результатов контроля исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды, требований промышленной безопасности.

В результате освоения модуля слушатель должен знать:

- требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации;
- состав и порядок подготовки документов для оформления разрешений и допусков для строительного производства;
- требования законодательства Российской Федерации к порядку обустройства и подготовки строительных площадок (внутриплощадочных подготовительных работ);
- нормативные и проектные показатели потребности строительного производства в материально-технических ресурсах (по видам материально-технических ресурсов);
- виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций;
- виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств;
- методы сводного планирования поставки, распределения и расходования различных видов материально-технических ресурсов;
- порядок документального оформления заявок на различные виды материально-технических ресурсов;
- правила страхования различных видов материально-технических ресурсов;
- правила приемки и документального оформления материальных ценностей;
- состав и классификация затрат по созданию и хранению запаса материальных ценностей;
- порядок расчета затрат, связанных с потерями (порча, устаревание) материальных ресурсов;
- порядок составления отчетной документации по использованию материальных ценностей (ведомости расхода и списания материальных ценностей);
- порядок оформления заявок на строительную технику, оборудование и технологическую оснастку;
- виды и характеристики технологической оснастки, применяемой при различных видах строительных работ;
- требования законодательства Российской Федерации к правилам содержания и эксплуатации техники и оборудования;
- требования законодательства Российской Федерации в сферах охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды;
- требования охраны труда и пожарной безопасности при производстве строительных работ;
- основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ;
- основные вредные и (или) опасные производственные факторы;
- виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения;
- требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда;
- правила ведения документации по контролю исполнения требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды.

2.4.3. Содержание модуля.

Тема 2.1. Входной контроль проектной документации объекта капитального строительства (проекта работ по сносу объекта капитального строительства).

Требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации: Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ, Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации». Проектная и рабочая документация. Документальное оформление результатов входного контроля проектной и рабочей документации. Оценка возможности реализации проекта. Порядок устранения замечаний по результатам входного контроля.

Тема 2.2. Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства.

Общая организация материально-технического обеспечения в строительстве. Материальные ресурсы. Технические ресурсы. Организационно-технологические ресурсы. Нормативные и проектные показатели потребности строительного производства в материально-технических ресурсах. Организация производственно-технологической комплектации строительных объектов. Методы сводного планирования поставки, распределения и расходования различных видов материально-технических ресурсов. Пакетизация и контейнеризация доставки строительных материалов и изделий. Организация приемки строительных материалов и конструкций. Правила выставления претензий по качеству материально-технических ресурсов.

Тема 2.3. Обеспечение безопасных условий труда при производстве строительных работ (организация мероприятий по охране труда, по обеспечению пожарной безопасности, по охране окружающей среды).

Требования законодательства Российской Федерации в области охраны труда, обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, охраны окружающей среды. Основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ. Основные вредные и опасные производственные факторы. Виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения. Обзор основных нормативных документов. Основные мероприятия по охране труда, по обеспечению пожарной безопасности, по охране окружающей среды, предусмотренные в ПОС и ППР. Организация работ по обеспечению охраны труда. Обеспечение электробезопасности. Работы на высоте. Виды инструктажей по охране труда. Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда. Правила ведения документации по контролю исполнения требований по охране труда, пожарной безопасности, охране окружающей среды.

2.5. Рабочая программа модуля №3 «Управление строительным производством»

Осуществление оперативного планового руководства является важнейшей функцией управления производством в строительных организациях и заключается в разработке оперативных планов организации и обеспечении их выполнения, в осуществлении контроля за ходом выполнения планов, подведении итогов и оценке результатов производственно-хозяйственной деятельности.

Главной задачей оперативного планирования является обеспечение строительными организациями выполнения плана по вводу объектов и производственных мощностей в действие путем организации ритмичной работы и рационального использования трудовых, материально-технических и денежных ресурсов.

2.5.1. Целью изучения модуля является получение необходимых знаний и умений для выполнения следующих трудовых действий:

- оперативное планирование, координация, организация и проведение строительного контроля в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;
- ведение установленной отчетности по выполненным видам и этапам строительных работ;
- планирование и контроль выполнения работ и мероприятий строительного контроля;
- определение потребности строительного производства на участке строительства в трудовых ресурсах;
- расстановка работников на участке строительства (объектах капитального строительства и отдельных участках производства работ);
- контроль выполнения и оперативное руководство выполнением руководителями участков производства работ своих функциональных (должностных) обязанностей;
- планирование и контроль выполнения работ и мероприятий по внедрению системы менеджмента качества строительного производства;
- анализ и оценка эффективности внедрения системы менеджмента качества строительного производства;
- оптимизация строительного производства на основании требований и рекомендаций системы менеджмента качества;
- определение основных резервов строительного производства;
- планирование и контроль выполнения мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности и производительности труда на участке строительства;
- планирование и контроль выполнения работ и мероприятий по внедрению новых технологий строительного производства, обеспечивающих повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства;
- оценка результатов выполненных мероприятий, направленных на повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства.

2.5.2. Знания и умения, приобретаемые в результате освоения модуля.

В результате освоения модуля слушатель должен уметь:

- определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией работников участка строительства;
- осуществлять документальное сопровождение строительного производства;
- определять требуемое количество, профессиональный и квалификационный состав работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами строительного производства на участке строительства;
- определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения процессов строительного производства;
- оценивать результативность и качество выполнения руководителями участков производства работ (объектов капитального строительства), отдельных участков производства работ производственных заданий, должностных (функциональных) обязанностей;
- оценивать психологический климат в трудовом коллективе и его влияние на выполнение производственных заданий;
- определять недостающие компетенции руководителей участков производства работ;

- осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства;
- осуществлять анализ эффективности использования производственных ресурсов;
- разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности использования производственных ресурсов;
- осуществлять технико-экономический анализ результатов внедрения новых методов и форм организации труда, рационализаторских предложений, внедрения новой техники и технологий, механизации и автоматизации строительных работ, оптимизации использования ресурсов;
- анализировать и обобщать опыт строительного производства;
- разрабатывать локальные нормативные технические документы (стандарты организации) в области организации строительного производства;
- осуществлять оценку соответствия процессов и результатов строительного производства требованиям локальных нормативных технических документов (стандартов организации).

В результате освоения модуля слушатель должен знать:

- требования технической документации к организации строительного производства на участке строительства;
- требования к элементам конструкций здания (помещения) и общего имущества многоквартирных жилых домов, обусловленных необходимостью их доступности и соответствия особым потребностям инвалидов;
- требования законодательства Российской Федерации к проектной документации, к порядку проведения и технологиям производства строительных работ;
- технологии производства строительных работ;
- порядок хозяйственных и финансовых взаимоотношений строительной организации с заказчиками и подрядными организациями;
- способы и методы оперативного управления строительным производством (управление по проектам, сетевое планирование, календарное планирование, проектное планирование, сводное планирование);
- методы определения видов и объемов строительных работ и производственных заданий;
- правила ведения исполнительной и учетной документации строительного производства;
- основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников;
- методики расчета потребности строительного производства в трудовых ресурсах;
- правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции, трудовые договоры;
- методы и средства управления трудовыми коллективами;
- принципы распределения функций организации и руководства, способы коллективного управления процессами строительного производства;
- виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ;
- основные методы оценки эффективности труда;
- основания для привлечения к ответственности и меры административной и уголовной ответственности за нарушение трудового законодательства Российской Федерации;
- методы технико-экономического анализа и оценки основных показателей производственно-хозяйственной деятельности;

- методы выявления резервов повышения эффективности производства строительных работ;
- средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ;
- современные достижения в области строительного производства и промышленности строительных материалов;
- требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве;
- основы системы менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве;
- порядок разработки и оформления локальных нормативных технических документов (стандартов организации);
- средства и методы документальной и инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации;
- основные методы метрологического обеспечения инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации.

2.5.3. Содержание модуля.

Тема 3.1. Способы и методы оперативного управления строительным производством.

Планирование строительной деятельности. Методы организации строительства. Поточная организация строительного производства. Расчет параметров поточного производства. Виды планирования в строительстве. Виды планов. Производственное планирование строительства объекта. Оперативное планирование строительного производства. Задачи оперативного планирования. Алгоритм разработки недельно-суточных планов строительно-монтажных работ. Алгоритм разработки месячных оперативных планов строительно-монтажных работ. Первичная организационная документация по учету строительно-монтажных работ.

Тема 3.2. Осуществление мероприятий по строительному контролю.

Требования законодательства РФ и методических документов к содержанию мероприятий по строительному контролю и качеству строительно-монтажных работ. Виды контроля качества в строительстве. Функции участников строительного проекта в части контроля качества строительства. Производственный контроль качества строительства. Входной контроль качества. Схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ.

Тема 3.3. Руководство работниками участка строительства.

Трудовое право. Трудовой кодекс Российской Федерации. Понятие «трудовые ресурсы предприятия». Потребности в трудовых ресурсах. Расчеты по категориям работников. Нормативная численность рабочей силы. Норма управляемости. Явочный состав. Среднесписочный состав. Правила приема на работу. Анализ данных о приеме на работу. Цель нормирования труда. Виды производственных норм в строительстве. Сдельная система оплаты труда. Прямая сдельная оплата труда. Сдельно-прогрессивная система оплаты труда. Повременная форма оплаты труда. Повременно-премиальная система оплаты труда. Тарифная система оплаты труда. Трудовые договоры (контракты). Рабочее время и время отдыха. Виды дисциплинарных взысканий. Дисциплинарная ответственность. Заработная плата и премии. Увольнение работников.

Тема 3.4. Мероприятия по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства.

Технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства и эффективности использования производственных ресурсов. Методы выявления резервов повышения эффективности производства строительных работ. Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных

работ. Разработка мероприятий по внедрению новых технологий строительного производства, обеспечивающих повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства. Особенности внедрения систем менеджмента качества в строительном производстве. Средства и методы документальной и инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации. Основные методы метрологического обеспечения инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации. Оптимизация строительного производства на основании требований и рекомендаций системы менеджмента качества.

2.6. Рабочая программа модуля №4 «Результаты производства строительных работ»

Качество строительной продукции — основной фактор, влияющий на стоимость строительства, воздействующий на экономичность и рентабельность законченного строительством объекта в эксплуатации, обеспечивающий его надежность и долговечность. Недостаточное внимание к качеству приводит к удорожанию строительства, увеличению эксплуатационных расходов для поддержания требуемого технического состояния построенного объекта, ухудшению необходимых удобств и комфорта для проживающих, а в отдельных случаях — к авариям некачественно построенных зданий и сооружений. Важными условиями повышения качества строительства являются строгое соблюдение строительных норм и правил (СНиП), выполнение строительно-монтажных работ в полном соответствии с проектом в пределах принятых допускаемых предельных отклонений — допусков.

2.6.1. Целью изучения модуля является получение необходимых знаний и умений для выполнения следующих трудовых действий:

- планирование и контроль выполнения работ и мероприятий по подготовке к сдаче заказчику результатов строительных работ (законченных объектов капитального строительства, этапов (комплексов) работ, консервации незавершенных объектов капитального строительства);

- подготовка исполнительно-технической документации, подлежащей предоставлению приемочным комиссиям;

- представление результатов строительных работ приемочным комиссиям;

- подписание акта приемки объекта капитального строительства;

- подписание документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов;

- подписание документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- подписание документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

- разработка, планирование и контроль выполнения мер, направленных на предупреждение и устранение причин возникновения отклонений результатов выполненных строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации;

- приемка законченных видов и отдельных этапов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, сетей инженерно-технического обеспечения, их участков с правом подписи соответствующих документов;

– ведение установленной отчетности по выполненным видам и этапам строительных работ;

2.6.2. Знания и умения, приобретаемые в результате освоения модуля.

В результате освоения модуля слушатель должен уметь:

- разрабатывать исполнительно-техническую документацию по законченным объектам капитального строительства, этапам (комплексам) работ, консервации незавершенных объектов капитального строительства;
- осуществлять мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям санитарно-гигиенических норм и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние);
- устанавливать причины отклонения технологических процессов от требований нормативной технической документации, технических условий, технологических карт, карт трудовых процессов;
- устанавливать причины отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации;
- осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля;
- осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий приемочного контроля законченных видов и этапов строительных работ (объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, инженерных сетей).

В результате освоения модуля слушатель должен знать:

- требования законодательства Российской Федерации к порядку и документальному оформлению приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;
- требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ;
- основания и порядок принятия решения о консервации незавершенного объекта капитального строительства;
- правила документального оформления приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ;
- правила документального оформления консервации незавершенного объекта капитального строительства;
- требования законодательства Российской Федерации, а также договора строительного подряда к состоянию передаваемого заказчику объекта капитального строительства;
- требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве;
- требования законодательства Российской Федерации к производству строительных работ;
- требования к элементам конструкций здания (помещения) и общего имущества многоквартирных жилых домов, обусловленных необходимостью их доступности и соответствия особым потребностям инвалидов;
- требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства;
- правила осуществления работ и мероприятий строительного контроля;

- средства и методы документального и инструментального контроля соблюдения технологических процессов и результатов строительных работ;
- методы устранения причин появления дефектов строительных работ (применение альтернативных строительных технологий, повышение квалификации работников);
- правила ведения исполнительной и учетной документации мероприятий строительного контроля;
- правила ведения отчетности по выполненным видам и этапам строительных работ.

2.6.3. Содержание модуля.

Тема 4.1. Приемка и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства.

Требования законодательства Российской Федерации к порядку и документальному оформлению приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ. Требования договора строительного подряда к порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ. Исполнительно-техническая документация, подлежащая предоставлению приемочным комиссиям.

Тема 4.2. Сдача заказчику результатов строительных работ.

Порядок представления результатов строительных работ приемочным комиссиям. Порядок подписания акта приемки объекта капитального строительства. Порядок получения заключения органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов. Порядок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Порядок постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

Тема 4.3. Противодействие коррупции в сфере строительства.

Современный уровень нормативно-правового обеспечения борьбы с коррупцией, перспективы развития. Антикоррупционная политика: цели, задачи, меры противодействия. Сущность и основания административной ответственности в области капитального строительства. Реализация административной ответственности за правонарушения в области капитального строительства

III. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

3.1. Материально-технические условия

При реализации Программы:

- в очной или очно-заочной форме обучения занятия проводятся в учебных аудиториях, оснащенных компьютерами (с выходом в Internet) и проекционными технологиями;
- в заочной форме обучения и с использованием дистанционных технологий обучение происходит в электронной информационно-образовательной среде, включающей в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы, соответствующие технологические средства, обеспечивающие освоение обучающимися образовательных программ в полном объеме независимо от места нахождения обучающихся.

Учебный процесс должен обеспечиваться необходимым комплексом лицензионного программного обеспечения.

3.2. Учебно-методическое и информационное обеспечение

Учебно-методическое обеспечение Программы включает презентационные материалы занятий, методические пособия, материалы лекционных и практических занятий и др.

Информационное обеспечение обучения должно обеспечивать возможность доступа слушателей Программы к нормативно-методическим документам, состав которых определен в перечне рекомендованной литературы.

3.3. Кадровое обеспечение образовательного процесса

Программа обеспечивается квалифицированными преподавателями, имеющими базовое высшее образование по направлению подготовки в области строительства, ученую степень и (или) ведущими специалистами, имеющими опыт профессиональной деятельности на должностях, предусматривающих выполнение работ по организации строительства не менее 10 лет.

Слушателям, проходящим обучение с использованием дистанционных технологий, предлагается научная и учебно-методическая помощь в форме индивидуальных консультаций, оказываемых дистанционно с использованием информационных и телекоммуникационных технологий.

IV. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

4.1. Формы аттестации по Программе.

Оценка качества освоения Программы включает в себя итоговую аттестацию обучающихся. Итоговая аттестация является обязательной и проводится в форме итогового тестирования.

4.1.1. Варианты вопросов итоговой аттестации:

1. Какой из перечисленных документов определяет состав проекта организации строительства?

а) Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

б) СП 48.13330.2011 Свод правил. Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;

в) СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений;

г) Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ.

2. Что из перечисленного является задачей входного контроля проектной документации?

а) оценка решений и комплектности проектной документации;

б) анализ проектной и рабочей документации (комплектность, соответствие размеров и геодезической основы, наличие согласований и утверждений, ссылки на нормативные документы и др.);

в) проверка достоверности расчетных параметров, комплектности документации;

г) проверка наличия положительного заключения экспертизы проектной документации.

3. В течение какого срока лицо, осуществляющее строительство, должно выполнить входной контроль проектной документации?

а) 7 рабочих дней;

б) 14 рабочих дней;

в) срока, установленного в договоре;

г) срока, предусмотренного в проекте организации строительства;

д) срока, предусмотренного в проекте производства работ.

4. В составе какой документации разрабатывается проект организации строительства?

- а) проектной;
- б) рабочей;
- в) организационно-технологической;
- г) исполнительной.

5. В каком из перечисленных документов указываются границы строительной площадки?

- а) строительный генеральный план;
- б) схема планировочной организации земельного участка;
- в) градостроительный план земельного участка;
- г) разрешение на строительство.

6. Каким из перечисленных документов устанавливаются условия выполнения в процессе строительства требований законодательства об охране труда, окружающей среды и населения, а также возможность выполнения всех видов контроля, необходимого для оценки соответствия выполняемых работ требованиям проектной, нормативной документации и (или) условиям договора?

- а) проектом организации строительства;
- б) проектом организации строительства и организационно-технологической документацией;
- в) распоряжением представителя государственного строительного надзора;
- г) проектом производства работ.

7. Уборку какой зоны, прилегающей к территории стройплощадки, должно обеспечить лицо, осуществляющее строительство?

- а) пятиметровой;
- б) десятиметровой;
- в) пятнадцатиметровой;
- г) двадцатиметровой.

8. Имеет ли право подрядчик использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, предоставленные заказчиком, или выполнять его указания, если это может привести к нарушению обязательных для сторон требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ?

- а) не имеет права;
- б) имеет право;
- в) имеет право, т.к. ответственность будет нести заказчик.

9. При какой температуре воздуха на рабочих местах работающие на открытом воздухе или в неотапливаемых помещениях должны быть обеспечены помещениями для обогрева?

- а) ниже 10°C;
- б) ниже 5°C;
- в) ниже 0°C;
- г) ниже -5°C.

10. В чем и где необходимо хранить на строительных площадках горючие вещества?

- а) в закрытых металлических контейнерах в безопасном месте;
- б) в закрытых пластиковых контейнерах в местах минимального скопления рабочих;
- в) в закрытых контейнерах в местах расположения противопожарного оборудования;
- г) в металлопластиковых контейнерах в местах производства работ.

11. Как часто должны осматриваться прорабом или мастером средства подмащивания, находящиеся в процессе эксплуатации?

- а) не реже чем через каждые 5 дней;
- б) не реже чем через каждые 10 дней;
- в) не реже чем через каждые 15 дней;
- г) не реже чем 1 раз в месяц.

12. Какие ограничители должны устанавливаться на границах зон с постоянным присутствием опасных производственных факторов согласно Правилам по охране труда в строительстве?

- а) защитные ограждения;
- б) сигнальные ограждения;
- в) знаки безопасности;
- г) световые сигналы.

13. Как определяется нормативная потребность в материальных ресурсах в строительных организациях?

- а) по спецификациям в составе рабочей документации;
- б) по фактическим замерам;
- в) по заявкам подрядных организаций;
- г) по локальным сметам.

14. К чему могут привести необоснованные излишки материальных ресурсов?

- а) к замедлению оборачиваемости оборотных средств;
- б) к созданию оптимального запаса материальных ресурсов по качеству по количеству и ассортименту;
- в) к улучшению финансового состояния предприятия;
- г) к увеличению сроков строительства объекта.

15. Согласно Гражданскому кодексу РФ «обязанность по обеспечению строительства материалами, в том числе деталями и конструкциями, или оборудованием несет (1), если договором строительного подряда не предусмотрено, что обеспечение строительства в целом или в определенной части осуществляет (2). Выберите правильный ответ, обозначенный цифрами (1) и (2).

- а) (1) – подрядчик, (2) – заказчик;
- б) (1) - заказчик, (2)- подрядчик;
- в) (1) – застройщик, (2) – подрядчик;
- г) (1) – технический заказчик, (2) – заказчик.

16. Кто из перечисленных участников строительства является ответственные за разработку и применение организационно-технологической документации?

- а) застройщик;
- б) проектировщик;
- в) генподрядчик;
- г) технический заказчик.

17. К какому виду документации относится проект производства работ?

- а) проектная;
- б) рабочая;
- в) исполнительная;
- г) организационно-технологическая.

18. Строительство осуществляется на территории действующего производственного предприятия. Необходимо ли в этом случае разрабатывать проект производства работ (ППР) и, если да, то, в каком объеме?

- а) допускается не разрабатывать;
- б) необходимо разрабатывать ППР в полном объеме;
- в) необходимо разрабатывать ППР в неполном объеме;
- г) необходимо разработать только решения по технике безопасности.

19. В каком случае лицо, осуществляющее строительство, при производстве работ в местах расположения действующих подземных коммуникаций должно вызывать соответствующую эксплуатирующую организацию?

- а) для освидетельствования начала и окончания работ;
- б) для освидетельствования скрытых работ;
- в) для освидетельствования скрытых работ и на момент обратной засыпки;
- г) для освидетельствования работ, влияющих на целостность подземных коммуникаций.

20. Каким способом разрешается разработка массива грунта, непосредственно примыкающего к подземному сооружению, при производстве работ в местах расположения действующих подземных коммуникаций?

- а) с использованием землеройной машины;
- б) вручную;
- в) с использованием пневмоинструмента;
- г) струей воды под напором.

21. Какой срок приостановки работ по строительству здания (сооружения) является причиной для консервации объекта?

- 1. более 3 месяцев;
- 2. более 6 месяцев;
- 3. более 1 года;
- 4. более 1,5 года.

22. Должно ли лицо, осуществляющее строительство, сохранять до окончания строительства закрепленные в натуре разбивочные оси и монтажные ориентиры?

- а) не должно;
- б) должно;
- в) определяется по согласованию сторон;
- г) не должно, т.к. оси и ориентиры будут препятствовать проведению геодезического контроля в процессе строительства.

23. При расчете каким поточным методом организации работ определяются ранние и поздние сроки (начала, окончания) выполнения работ?

- а) непрерывного освоения фронтов работ;
- б) непрерывного использования ресурсов;
- в) критического пути.

24. Какой из перечисленных видов планирования строительного производства должен включать в себя программу развития строительной организации на среднесрочный (трехлетний) период?

- а) текущее планирование;
- б) генеральное целевое планирование;
- в) оперативное планирование;
- г) стратегическое планирование.

25. Какой документ разрабатывается в ходе текущего планирования строительного производства?

- а) стратегия;
- б) программа развития строительной организации;
- в) годовая производственная программа строительной организации;
- г) квартальные и месячные планы.

26. Каким показателем характеризуется производительность труда?

- а) выработкой;
- б) нормативно-чистой продукцией;
- в) выручкой;
- г) трудоемкостью.

27. Какой документ является основой для распределения капитальных вложений и объёмов строительно-монтажных работ (согласно МДС 12-81.2007)?

- а) календарный план;
- б) проект организации строительства;
- в) проект производства работ;
- г) техническое задание.

28. Какой путь в проекте (календарном графике) называется критическим?

- а) максимальный по продолжительности полный путь в сетевом графике;
- б) минимальный по продолжительности полный путь в сетевом графике;
- в) полный путь в сетевом графике, проходящий по работам с самым высоким уровнем риска;
- г) полный путь в сетевом графике, проходящий по работам с самой высокой трудоемкостью.

29. Кто из участников строительства должен согласовывать допущенные отклонения от рабочей документации и принимать решение о возможности применения несоответствующей продукции?

- а) застройщик;
- б) проектировщик;
- в) генподрядчик;
- г) технический заказчик.

30. Что является единицей измерения в оперативных месячных планах?

- а) укрупненные объемы работ;
- б) стоимость выполнения месячного объема работ;
- в) заработная плата рабочих;
- г) максимальное количество рабочих.

31. Что из перечисленного является основным документом оперативного планирования?

- а) недельно-суточный график;
- б) квартальный и месячный план;
- в) календарный план строительства объекта;
- г) табель учета рабочего времени.

32. Кто из перечисленных должностных лиц подписывает исполнительную схему?

- а) заказчик или застройщик;

- б) исполнитель, ответственный производитель работ и руководитель строительной организации;
- в) исполнитель, ответственный производитель работ, застройщик или заказчик, представитель проектной организации;
- г) представитель проектной организации.

33. Что из перечисленного определяет перечень скрытых работ, подлежащих освидетельствованию?

- а) проектная документация;
- б) технический регламент;
- в) строительные нормы и правила;
- г) акт освидетельствования скрытых работ.

34. Кто из участников строительства должен вести исполнительную документацию?

- а) застройщик (заказчик);
- б) проектировщик;
- в) лицо, осуществляющее строительство;
- г) организация, выполняющая инженерно-геодезические изыскания.

35. К какому виду документации относятся результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля?

- а) проектная;
- б) рабочая;
- в) организационно-технологическая;
- г) исполнительная.

36. Укажите документ, который выдает орган государственного строительного надзора после завершения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если не были допущены нарушения требований технических регламентов и проектной документации, иных нормативных правовых актов?

- а) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) заключение о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации;
- в) акт приемки объекта капитального строительства;
- г) исполнительную схему.

37. В каком случае оформляется акт приемки объекта капитального строительства после завершения его строительства, реконструкции, капитального ремонта?

- а) в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора;
- б) в случае выполнения отдельных видов работ на основании договора с застройщиком или заказчиком;
- в) на основании решения застройщика или заказчика;
- г) в случае осуществления строительства, реконструкции за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации.

38. Кто из перечисленных лиц является представителем лица, осуществляющего строительство?

- а) ответственный представитель строительного контроля застройщика;

- б) ответственный производитель работ;
- в) ответственный представитель авторского надзора;
- г) инвестор.

39. Какой документ является основанием для окончательной оплаты всех выполненных исполнителем работ?

- а) форма КС-8;
- б) форма КС-11;
- в) форма КС-14;
- г) форма КС-17;
- д) форма КС-18.

40. На основании какого документа составляется Акт о приёмке выполненных работ?

- а) форма КС-6а;
- б) форма КС-3;
- в) форма КС-6;
- г) форма КС-11;
- д) форма КС-14.

41. С какого момента начинается осуществление государственного строительного надзора?

- а) с даты выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства;
- б) с даты получения органом государственного строительного надзора извещения о начале работ;
- в) с даты регистрации общего и специальных журналов работ в органе государственного строительного;
- г) с даты получения положительного заключения экспертизы проектной документации.

42. Должен ли производиться строительный контроль за безопасностью строительных конструкций, и, если да, то в каких случаях?

- а) должен, если устранение выявленных недостатков в процессе проведения строительного контроля невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций;
- б) должен, если проведение контроля за безопасностью конструкций установлено требованиями технических регламентов;
- в) не должен;
- г) должен, если строительство или реконструкция объекта осуществляется за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации.

43. Какой вид строительного контроля предусматривает проверку соблюдения технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами?

1. входной контроль;
2. операционный контроль;
3. авторский надзор;
4. приемочный контроль.

44. Какой документ выдается заказчику, застройщику или подрядчику должностном лицом органа государственного строительного надзора при выявлении нарушений в результате проведенной проверки?

- а) протокол об административном правонарушении организационно-правового порядка строительства;
- б) акт и предписание об устранении выявленных нарушений;
- в) распоряжение об устранении выявленных нарушений;
- г) уведомление о приостановлении работ.

45. Что из перечисленного является ОСНОВНОЙ задачей входного контроля материалов, изделий и оборудования?

- а) проверка наличия сопроводительных документов поставщика;
- б) контрольные измерения и, при необходимости, испытания показателей материалов и изделий;
- в) соответствие показателей качества материалов и изделий требованиям стандартов, технических условий или технических свидетельств;
- г) визуальный осмотр.

46. Какой документ составляется в случае выявления недостатков в выполнении работ, показатели качества которых влияют на безопасность здания и, если в соответствии с технологией строительства, эти показатели не могут быть проконтролированы после выполнения последующих работ?

- а) акт;
- б) протокол;
- в) предписание;
- г) заключение о соответствии.

47. В каких документах фиксируются результаты операционного контроля?

- а) в журналах работ;
- б) в исполнительной документации;
- в) в проектах производства работ;
- г) в актах освидетельствования.

48. Допустимо ли совмещение функций ответственного производителя работ и ответственного представителя строительного контроля застройщика (заказчика) одним подразделением или должностным лицом в организации, выполняющей функции застройщика (заказчика) и лица, осуществляющего строительство?

- а) допустимо;
- б) недопустимо;
- в) допустимо в случае строительства особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства;
- г) допустимо в случае строительства или реконструкции объекта за счет средств федерального бюджета или бюджетов субъектов Российской Федерации.

49. Какой из перечисленных документов является основой для определения эффективных методов выполнения строительно-монтажных работ?

- а) проект организации строительства;
- б) проект производства работ;
- в) строительный генеральный план;
- г) разрешение на строительство.

50. Какой из перечисленных методов организации строительства обеспечивает ритмичность производства, высокую производительность труда и равномерный выпуск готовой строительной продукции?

- а) комплектно-блочный;
- б) узловой;

- в) поточный;
- г) вахтово-экспедиционный.

51. Какой из перечисленных показателей НЕ учитывается при сравнительной оценке вариантов механизации?

- а) себестоимость механизированных работ;
- б) трудоемкость механизированных работ;
- в) уровень квалификации машиниста;
- г) продолжительность выполнения механизированных работ.

52. Какой метод организации строительства применяется при возведении сложных объектов и крупных промышленных комплексов?

- а) комплектно-блочный;
- б) узловой;
- в) поточный;
- г) вахтово-экспедиционный.

53. Какой из предложенных мероприятий, как правило, НЕ приводит к снижению себестоимости строительства?

- а) снижение затрат на строительные материалы, детали, конструкции;
- б) увеличение выработки за счет более эффективного использования строительных машин и механизмов;
- в) повышение производительности труда за счет увеличения сборности строительства;
- г) сокращение продолжительности строительства.

54. Для какого из перечисленных методов организации работ требуется максимальное количество техники и трудовых ресурсов?

- а) последовательный;
- б) параллельный;
- в) поточный;
- г) критического пути.

55. Какой из перечисленных нормативов содержит нормативные показатели как затраты труда рабочих, средний разряд работы, затраты труда машинистов, состав и продолжительность эксплуатации строительных машин и перечень материалов, используемых в процессе производства работ?

- а) Территориальные единичные расценки (ТЕР);
- б) Единые нормы и расценки (ЕНИР);
- в) Государственные элементарные сметные нормы (ГЭСН);
- г) ГОСТ (Государственные стандарты);
- д) СП (Своды правил).

56. Какой параметр работы определяется отношением ее трудоемкости к количеству назначенных для ее выполнения ресурсов?

- а) физический объем работы;
- б) продолжительность;
- в) количество смен в день;
- г) норма времени на выполнение работы одним рабочим;
- д) количество звеньев рабочих.

57. Как называются бригады, которые создаются укрупненными для производства законченной строительной продукции, укрупненного этапа работ или конструктивного узла?

- а) специализированные;
- б) комплексные;
- в) поточные;
- г) сменные;
- д) сквозные.

58. Какой документ, подтверждающий право выполнять работы, влияющие на безопасность возводимого здания или сооружения, должно иметь лицо, осуществляющее строительство?

- а) свидетельство о допуске;
- б) лицензия;
- в) разрешение на строительство;
- г) положительное заключение экспертизы проектной документации.

59. Какой документ должен прилагаться к заявлению о выдаче разрешения на строительство в обязательном порядке?

- а) общий журнал работ;
- б) архитектурно-планировочное задание;
- в) градостроительный план земельного участка;
- г) договор подряда на строительство объекта.

60. Каким образом проектная и рабочая документация допускается к производству работ застройщиком (заказчиком)?

- а) на документации ставится подпись ответственного лица путем простановки штампа на каждом листе;
- б) на титульном листе документации ставится подпись ответственного лица и штамп;
- в) на титульном листе и листах каждого нового раздела ставится подпись ответственного лица и штамп;
- г) на каждом листе ставится две подписи ответственных лиц.

61. На какой срок выдается разрешение на возведение объектов капитального строительства?

- а) на один год;
- б) на срок не более трех лет;
- в) на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта;
- г) на срок, предусмотренный проектом производства работ

62. Кем утверждается проект производства работ?

- а) застройщиком (техническим заказчиком);
- б) проектировщиком;
- в) лицом, исполняющим строительство;
- г) представителем органа государственного строительного надзора.

63. Какой документ необходимо подготовить отдельно в случае, если ППР на строительство объекта не разрабатывается?

- а) календарный план производства работ по объекту;
- б) строительный генеральный план;
- в) технологические карты на выполнение видов работ;
- г) решения по технике безопасности.

64. Каким образом определяется эффективность выбранного комплекса машин?

- а) как разница затрат по применяемому и расчетному вариантам;

- б) как сумма затрат по применяемому и расчетному вариантам;
- в) как отношение затрат планируемого варианта к затратам применяемого варианта.

65. Допустимо ли закрытие улиц и ограничение движения транспорта в период строительства?

- а) не допустимо;
- б) допустимо только на период выполнения работ краном;
- в) допустимо при условии согласования с Государственной инспекцией безопасности дорожного движения;
- г) допустимо, при условии согласования с Ростехнадзором.

66. В каком случае лицо, осуществляющее строительство, должно оборудовать строительную площадку, выходящую на городскую территорию, пунктами очистки или мойки колес?

- а) при условии строительства на городской территории;
- б) по требованию органа местного самоуправления;
- в) по требованию Государственной инспекцией безопасности дорожного движения;
- г) при условии выполнения в процессе строительства работ по устройству монолитного железобетона.

67. В соответствии с каким документом должны быть выполнены внутриплощадочные подготовительные работы?

- а) проект организации строительства;
- б) проект производства работ;
- в) строительный генеральный план;
- г) схема планировочной организации земельного участка.

68. Решением кого из перечисленных участников строительства вводятся в эксплуатацию временные здания и сооружения, расположенные на стройплощадке?

- а) застройщиком (заказчиком);
- б) лицом, осуществляющим строительство;
- в) проектировщиком;
- г) представителем органа государственного строительного надзора.

69. К какому виду мероприятий по организации строительства относятся внеплощадочные и внутриплощадочные работы?

- а) подготовительные работы;
- б) инженерные изыскания;
- в) работы нулевого цикла;
- г) работы по возведению несущего каркаса здания.

70. Что из перечисленного является основой для расчета потребности в мобильных зданиях?

- а) график движения рабочей силы;
- б) календарный план строительства объектов;
- в) график поставок строительных материалов;
- г) недельно-суточный график.

V. СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ

Программа разработана Автономной некоммерческой организацией дополнительного профессионального образования «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов».

VI. ПЕРЕЧЕНЬ ИНФОРМАЦИОННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 №51-ФЗ;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2014 №190-ФЗ;
3. Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 №197-ФЗ;
4. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ;
5. Кодекс Российской Федерации об Административных правонарушениях от 30.12.2001 №195 ФЗ;
6. Закон Российской Федерации от 27.12.2002 №184-ФЗ «О техническом регулировании»;
7. Закон Российской Федерации от 31.12.2009 №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
8. Постановление правительства Российской Федерации от 01.02.2006 №54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»;
9. Постановление правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
10. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 №1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
11. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»;
12. СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004;
13. СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
14. СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»;
15. СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции»;
16. СНиП 12-03-01 «Безопасность труда в строительстве. Общие требования. Часть 1»;
17. СНиП 12-04-02 «Безопасность труда в строительстве. Строительное производство. Часть 2»;
18. СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений»;
19. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
20. ГОСТ Р 51872-2002 «Документация исполнительная геодезическая. Правила выполнения»;
21. ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
22. ГОСТ Р ИСО 9000-2015

23. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 1 июня 2015 №336н «Об утверждении Правил по охране труда в строительстве»;
24. Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 28 марта 2014 №155н «Об утверждении правил по охране труда при работе на высоте»;
25. Постановление Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 №390 «О противопожарном режиме»;
26. СанПиН 2.2.3.1384-03. «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ»;
27. РД-11-02-2006 Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
28. РД-11-05-2007 Порядок ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства;
29. РД-11-06-2007 Методические рекомендации о порядке разработки проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ;
30. СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 «Организация строительного производства. Общие положения» от 05.12.2011;
31. СТО НОСТРОЙ 2.35.122-2013 «Система контроля качества «НОСТРОЙ». Требования и руководство по применению в строительных организациях» от 15.11.2013;
32. СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ» от 30.12.2011;
33. СТО НОСТРОЙ 2.33.86-2013 «Организация строительного производства. Промышленное строительство. Реконструкция зданий и сооружений» от 15.03.2013;
34. СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 «Организация строительного производства. Снос (демонтаж) зданий и сооружений» от 30.12.2011;
35. СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 «Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство» от 30.12.2011;
36. СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 «Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных жилых зданий» от 14.10.2011;
37. МДС 12-81.2007 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ;
38. МДС 12-46.2008 Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ;
39. МДС 12-29.2006 Методические рекомендации по разработке и оформлению технологической карты;
40. Постановление Минтруда РФ и Минобразования РФ от 13 января 2003 №1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций»;
41. Болотин, С.А. Организация строительного производства / С.А. Болотин, А.Н. Вихров. – М.: Издательский центр Академия, 2007 - 208 с.;

42. Нанасов, П.С. Управление проектно-строительным процессом. Теория, правила, практика / П.С. Нанасов. – М.: Издательство Ассоциации строительных вузов, 2005. - 160с.;
43. Николаевская, И.А. Инженерные сети и оборудование территорий, зданий и стройплощадок: учебник / И.А. Николаевская, Л.А. Горлопанова, Н.Ю. Морозова; ред. И.А. Николаевская. – 7-е изд., переработанное. – М.: Издательский центр Академия, 2012. - 256 с.;
44. Орлов, В.А. Строительство и реконструкция инженерных сетей и сооружений: учеб. Пособие для студ. высш. учеб. Заведений / В.А. Орлов. – М.: Издательский центр Академия, 2010 - 304 с.;
45. Серов, В.М. Организация и управление в строительстве / В.М. Серов, А.В. Нестерова, А.В. Серов. – М.: Издательский центр Академия, 2008 - 432 с.;
46. Соколов, Г.К. Технология строительного производства: учебное пособие / Г.К. Соколов. – М.: Издательский центр Академия, 2008. - 544 с.;

В данной судебной
процессе и производстве
30 (тридцать) листов



Судья Заднев Н.С.
Заднев