Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединённые разработчики проектной документации»
(номер в государственном реестре СРО-П-099-23122009)

Утвержден
решением постоянно действующего коллегиального
органа управления – правления Ассоциации
06 июня 2019 года, протокол № 165*

ОТЧЁТ
о деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединённые разработчики проектной документации» за 2018 год

Санкт-Петербург
2019 год

Содержание.

ВВЕДЕНИЕ. 3

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ. 3

2. СТАТИСТИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ. 4

ПРИЛОЖЕНИЕ 1: Количество действующих членов СРО 10

ПРИЛОЖЕНИЕ 2: Количество действующих членов СРО, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии 10

ПРИЛОЖЕНИЕ 3: Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии 11

ПРИЛОЖЕНИЕ 4: Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов использования атомной энергии. 11

ПРИЛОЖЕНИЕ 5: Количество действующих членов СРО, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения. 12

ПРИЛОЖЕНИЕ 6: Данные по задолженности членов СРО по уплате членских взносов 12

ПРИЛОЖЕНИЕ 7: Электронный справочник о деятельности членов Ассоциации...……..……..…12

ВВЕДЕНИЕ.

Настоящий Отчёт о деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Объединённые разработчики проектной документации», далее – Отчёт Ассоциации, подготовлен согласно требованиям п.4 ч.1 ст.6 Федерального закона №315-ФЗ от 01.12.2007 г. «О саморегулируемых организациях», Устава и внутреннего документа Ассоциации «Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании предоставляемой ими в форме отчётов информации», утверждённого решением Общего собрания членов Ассоциации от 19.10.2018 г., протокол № 37.

Отчёт подготовлен на основании анализа информации, предоставленной членами Ассоциации в форме (виде) отчётов о их деятельности в период с 01 января по 31 декабря 2018 года в качестве членов саморегулируемой организации (Ассоциации), основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.

1.1. По состоянию на 01 января 2018 года всего членов Ассоциации – 284, из них – индивидуальных предпринимателей – 1.

По состоянию на 31 декабря 2018 года всего членов Ассоциации – 282, из них – индивидуальных предпринимателей – 1.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года в состав Ассоциации вступило 40 юридических лиц, прекратили членство в составе Ассоциации – 42 юридических лица, из них добровольно – 10 (см. Приложение 1).

1.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда на 01 января 2018 года – 52 640 603,80 рублей; компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – 87 625 161,67 рублей.

Размер компенсационного фонда возмещения вреда на 31 декабря 2018 года – 52 608 504,63 рублей; компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – 97 887 170,07 рублей.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года размер компенсационного фонда возмещения вреда уменьшился на – 32 099,17 рублей; размер компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств увеличился на– 10 262 008,40 рублей.

1.3. Число членов Ассоциации – по регионам: Санкт-Петербург – 162, Москва и Московская область – 30, Ярославская область – 16, Ленинградская область – 24, Вологодская область – 12, прочие регионы – всего 38.

2. СТАТИСТИЧЕСКИЕ СВЕДЕНИЯ.

2.1. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии – всего 233, в т.ч., по уровням ответственности: 1-й уровень – 142, 2-й уровень – 83, 3-й уровень – 4, 4-й уровень – 4.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии – всего 205, в т.ч., по уровням ответственности: 1-й уровень – 126, 2-й уровень – 73, 3-й уровень – 3, 4-й уровень – 3.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии, уменьшилось на 28 членов, при этом количество участников по уровням ответственности изменилось следующим образом: 1-ый уровень – уменьшился на 16, 2-ой уровень – уменьшился на 10, 3-ий уровень – уменьшился на 1, 4-ый уровень – уменьшился на 1, (см. Приложение 2).

2.2. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии – всего 71, в т.ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 46, 2-й уровень – 17, 3-й уровень – 6, 4-й уровень – 2.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии – всего 74, в т.ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 47, 2-й уровень – 18, 3-й уровень – 7, 4-й уровень – 2.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии, увеличилось на 3 члена, при этом количество участников по уровням ответственности изменилось следующим образом: 1-ый уровень – увеличился на 1, 2-ой уровень – увеличился на 1, 3-ий уровень – увеличился на 1, 4-ый уровень – без изменений (см. Приложение 3).

2.3. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов использования атомной энергии – всего 3, в т.ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 0, 2-й уровень – 1, 3-й уровень – 2, 4-й уровень – 0.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов использования атомной энергии – всего 3, в т.ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 0, 2-й уровень – 1, 3-й уровень – 2, 4-й уровень – 0.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов использования атомной энергии не изменилось (см. Приложение 4).

2.4. По состоянию на 01 января 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов их заключения – всего 139, в т. ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 116, 2-й уровень – 20, 3-й уровень – 3, 4-й уровень – 0.

По состоянию на 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право заключать договоры подряда с использованием конкурентных способов их заключения – всего 145, в т. ч. по уровням ответственности: 1-й уровень – 121, 2-й уровень – 21, 3-й уровень – 3, 4-й уровень – 0.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года количество членов Ассоциации, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения, увеличилось на 6 членов, при этом количество участников по уровням ответственности изменилось следующим образом: 1-ый уровень – увеличился на 5, 2-ый уровень – увеличился на 1, 3-ий уровня – без изменений, 4-ый уровень – без изменений (см. Приложение 5).

2.5. Количество членов Ассоциации, осуществляющих подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:

- объекты жилищного строительства – 73;
- объекты коммунального хозяйства – 48;
- объекты коммерческой недвижимости непромышленного назначения – 85;
- объекты промышленного назначения – 86;
- объекты культурного и социального назначения – 69;
- объекты инфраструктуры и линейные объекты – 6;
- уникальные объекты –16;
- объекты использования атомной энергии – 1.

2.6. Количество членов Ассоциации, осуществляющих функции:

- застройщика – 9;
- технического заказчика – 13;
- генерального проектировщика – 260.

2.7. Территория преимущественной деятельности членов Ассоциации (в качестве членов СРО):

Северо-Западный федеральный округ – 61% по количеству договоров, 48% по суммарной стоимости договоров.

2.8. Количество членов Ассоциации, участвующих в арбитражных судах – в качестве истцов – 14; в качестве ответчиков – 6.

2.9. Количество членов Ассоциации, имеющих лицензии и сертификаты – всего 100%, из них:

– лицензии на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (Лицензия предоставлена Министерством культуры Российской Федерации) – 2.

– лицензии на осуществление деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений (Лицензия предоставлена Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий) – 4.

– лицензии на эксплуатацию ядерных установок (Лицензия предоставлена Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору) – 3.

– сертификаты соответствия системы контроля качества в системе добровольной сертификации «Россервиссертификация» (государственный регистрационный номер системы РОСС RU.И515.04НЮ00 от 08 августа 2008 года, регистратор – Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии, орган по сертификации: ЧУ СДИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ БЮРО БИЗНЕС-ИСТОРИЙ») – 74.

– сертификаты соответствия по видам предпринимательской деятельности в системе добровольной сертификации «Россервиссертификация» (государственный регистрационный номер системы РОСС RU.И515.04НЮ00 от 08 августа 2008 года, регистратор – Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии, орган по сертификации: ЧУ СДИ «НАЦИОНАЛЬНОЕ БЮРО БИЗНЕС-ИСТОРИЙ») – 205.

2.10. Количество членов Ассоциации, сведения о специалистах которых включены в Национальный реестр – 282, общее количество специалистов членов Ассоциации, сведения о которых включены в Национальный реестр - 620, в том числе – руководящих работников – 372, ИТР – 248.

2.11. Количество членов Ассоциации, специалисты которых прошли повышение квалификации – 84, общее количество специалистов членов Ассоциации, прошедших повышение квалификации – 127.

2.12. Количество членов Ассоциации, ответственность которых застрахована по правилам, установленным в Ассоциации:

- в отношении риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 100%;
- в отношении риска ответственности за нарушение условий договоров подряда – 51%.

2.13. Количество членов Ассоциации допустивших наступление страховых событий при выполнении работ в качестве члена СРО – нет.

2.14. Количество членов Ассоциации допустивших несчастные случаи с работниками при выполнении работ в качестве члена СРО – нет.

2.15 Количество членов / руководителей членов Ассоциации, которые были привлечены к административной ответственности за правонарушения, допущенные при выполнении работ в качестве члена СРО – нет.

2.16. За период с 01 января по 31 декабря 2018 года в адрес Ассоциации в отношении её членовпоступило жалоб и обращений в количестве – 85.

Со стороны Ассоциации обработано жалоб и обращений в количестве – 68, из них подготовлено ответов в Следственный комитет – 12, в Полицию – 10, в Налоговые органы – 28, прочие (в органы государственного строительного надзора, Ростехнадзор, Минстрой РФ, НОСТРОЙ/НОПРИЗ, в адрес граждан и др.) – 18.

2.17. Количество членов Ассоциации, получивших предписания от органов государственного надзора в отношении недостатков работ, выполненных в качестве члена СРО – нет.

2.18. Количество членов Ассоциации, возместивших ущерб (вред), нанесённый третьим лицам, и размер этого ущерба (вреда) – нет.

2.19. Количество членов Ассоциации, в отношении которых установлены факты несоблюдения ими обязательных требований, предъявляемых к членам СРО – нет.

2.20. Фактический совокупный размер обязательств по договорам, которые были заключены членом Ассоциации – всего на сумму 4 104 667 282,23 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 1 018 875 472,97 рублей.

2.21. Фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключённым

членом Ассоциации, обязательства по которым признаны исполненными на основании актов о приемки выполненных работ – всего на сумму 2 630 169 625,24 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 310 616 413,89 рублей.

2.22. Фактический совокупный размер обязательств по договорам, заключённым членом Ассоциации, обязательства по которым прекращены по основаниям, предусмотренным законом или договорам, до приемки заказчиком результата работы – всего на сумму 21 211 045,36 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 2 504 971,08 рублей.

2.23. Фактический совокупный размер обязательств по всем договорам, которые заключены членами Ассоциации, исполнение которых на 31 декабря 2018 года не завершено – всего на сумму 1 453 286 611,63 рублей, из них заключённым с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров – 705 754 087,70 рублей.

2.24. Размер задолженности членов Ассоциации по уплате членских взносов на 01 января 2018 года составил – 3 252 260,00 рублей.

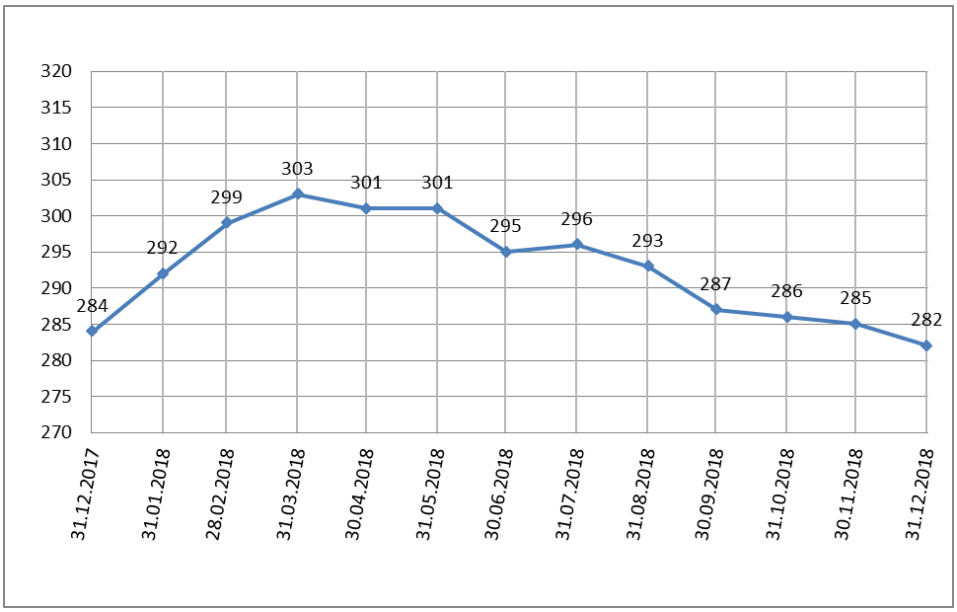
Размер задолженности членов Ассоциации по уплате членских взносов на 31 декабря 2018 года составил – 5 144 700,00 рублей.

За период с 01 января по 31 декабря 2018 года размер задолженности членов Ассоциации по уплате членских взносов увеличился на – 1 892 440,00 рублей (см. Приложение 6).

ВЫВОД: Сведения, полученные в результате анализа отчётов членов Ассоциации об деятельности в качестве членов саморегулируемой организации в период с 01 января по 31 декабря 2018 года, подтверждают, в целом, что Ассоциация исполняет функции саморегулируемой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, Устава и её внутренних документов, являющихся обязательными для исполнения всеми членами Ассоциации.

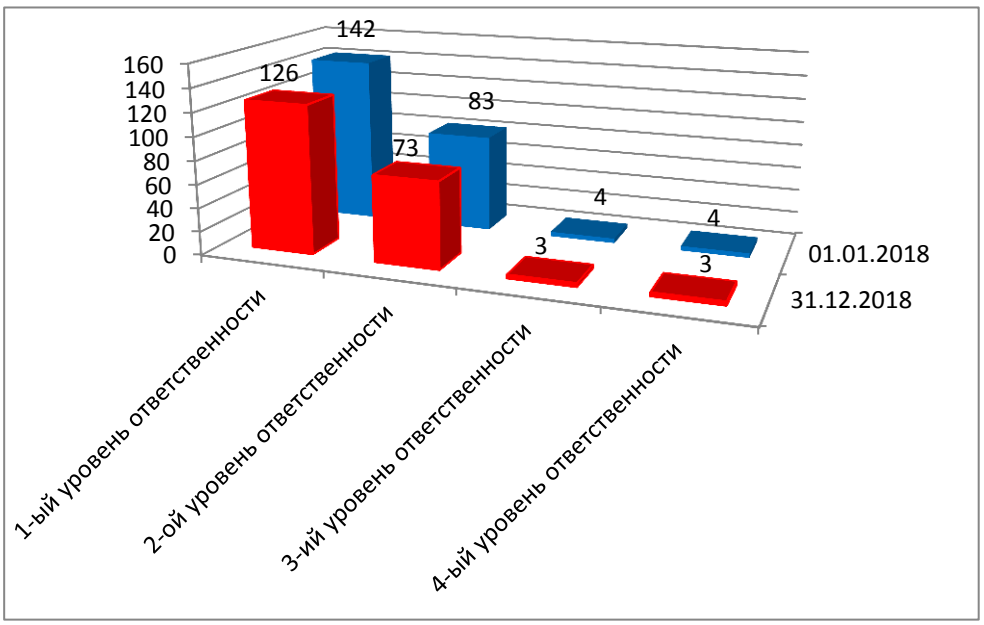
Приложение 1

Количество действующих членов СРО за 2018 год



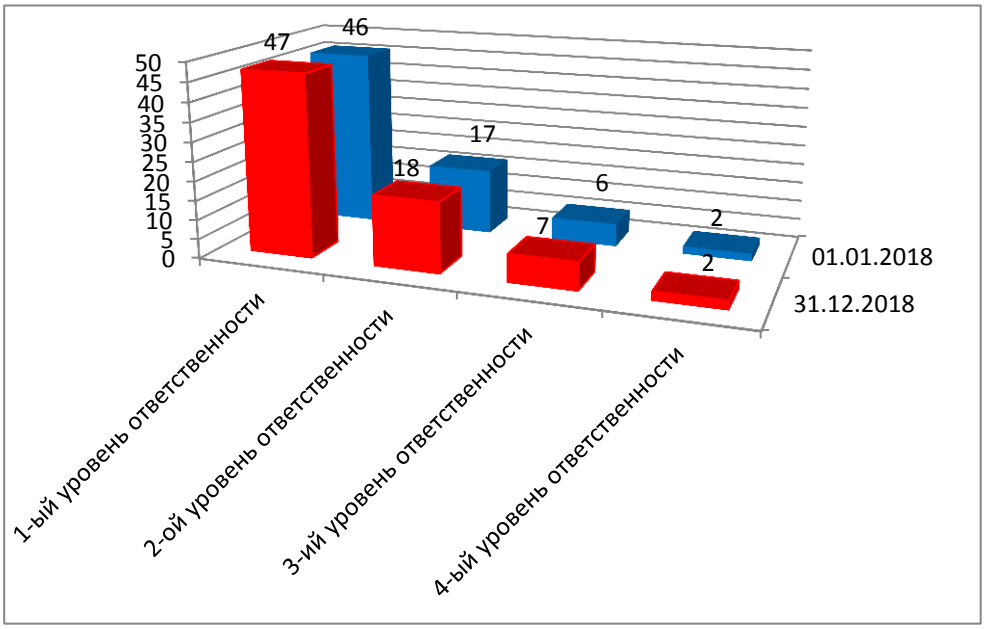
Приложение 2

Количество действующих членов СРО, имеющих право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии.



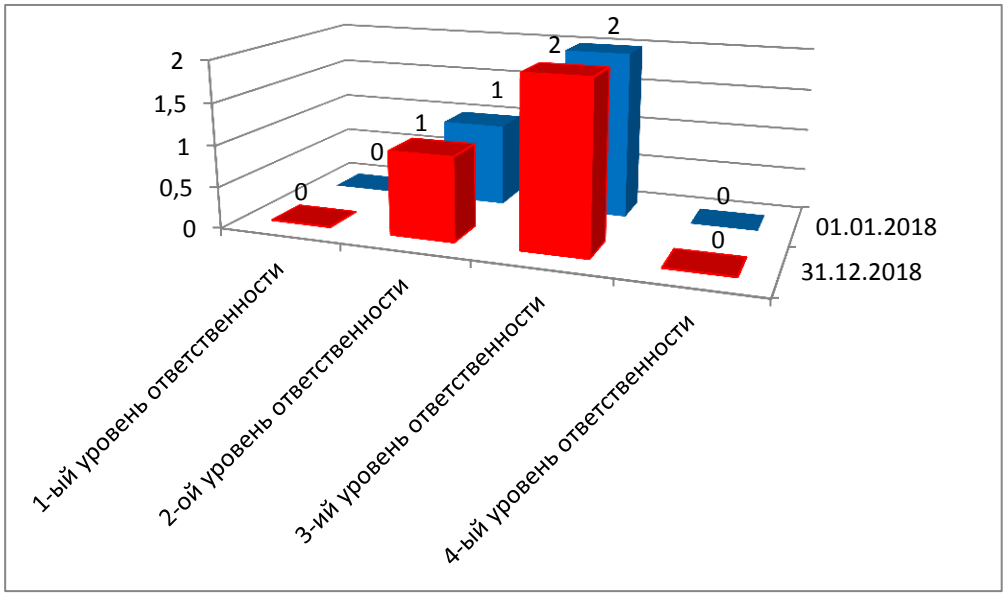
Приложение 3

Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, кроме объектов использования атомной энергии



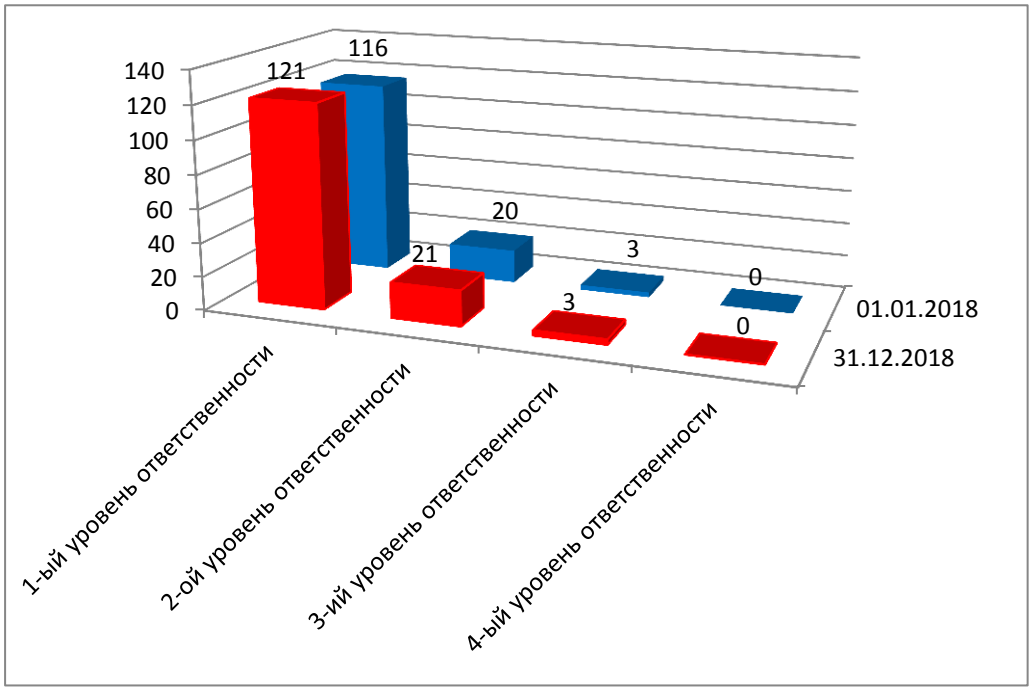
Приложение 4

Количество действующих членов Ассоциации, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов использования атомной энергии



Приложение 5

Количество действующих членов СРО, имеющих право заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов их заключения.



Приложение 6

Данные по задолженности членов СРО по уплате членских взносов за 2018 год, в тыс. руб.

Приложение 7

Для получения более подробной (детальной) информации о деятельности участников Ассоциации обратитесь к "электронному справочнику", перейдя по следующей ссылке: **https://sroopsr.ru/spravochnik**